



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/1733/2023.
TLAXCALA, TLAX., A 08 DE DICIEMBRE DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
C. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-117-2023, CODIGO: PGO-153-2023, OBRA: JARDIN DE NIÑOS WILHELM FROEBEL, DESCRIPCIÓN: OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE IGNACIO ZARAGOZA, HUAMANTLA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.


ARO. LAURA GARCÍA TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN


ARO. JESÚS CARRO RODRÍGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA.

C.e.p. Lic. Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.

C.e.o.- Licenciado Wuilber Hernandez Tecpa , Jefe de Oficina Jurídica.

C.e.p.- Archivo/JCR



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-117-2023

EN LA CIUDAD DE TLXCALA, TLXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLXCALA, TLX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQ. JESÚS CARRO RODRÍGUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA BALDER PROYECTOS, OBRAS E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR C. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAPGO-29-117-2023

NUMERO DE CODIGO: PGO-153-2023

OBJETO DEL CONTRATO: JARDIN DE NIÑOS WILHELM FROEBEL, IGNACIO ZARAGOZA, HUAMANTLA

ANOTAR LA DESCRIPCION: OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,053,117.60
(UN MILLON CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISIETE PESOS 60/100 M.N.)
IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 35 DÍAS

DÍAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 30 de octubre de 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 03 de diciembre de 2023

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**
UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-117-2023**I. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 30 de octubre de 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 03 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,374,166.75
(UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 75/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2, FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 315,935.28	
MONTO CONTRATO	\$ 1,053,117.60	
MONTO DE AMPLIACION	\$ 321,049.15	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 553,702.64	30/10/2023 AL 15/11/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$ 820,464.11	16/11/2023 AL 03/12/2023
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,374,166.76	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

SE DETERMINA QUE NO EXISTE UN SALDO REMANENTE, QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA A COBRAR LA CANTIDAD DE: (PESO 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-117-2023

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 17 DE DICIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQ. JESÚS CARRO RODRÍGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

C. FRANCISCO JAVIER BAEZ MORALES
BALDER PROYECTOS, OBRAS E
INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA

DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

ARQ. LAURA GARCÍA TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.